

# LES TERRASSES DE LA TOULOUBRE

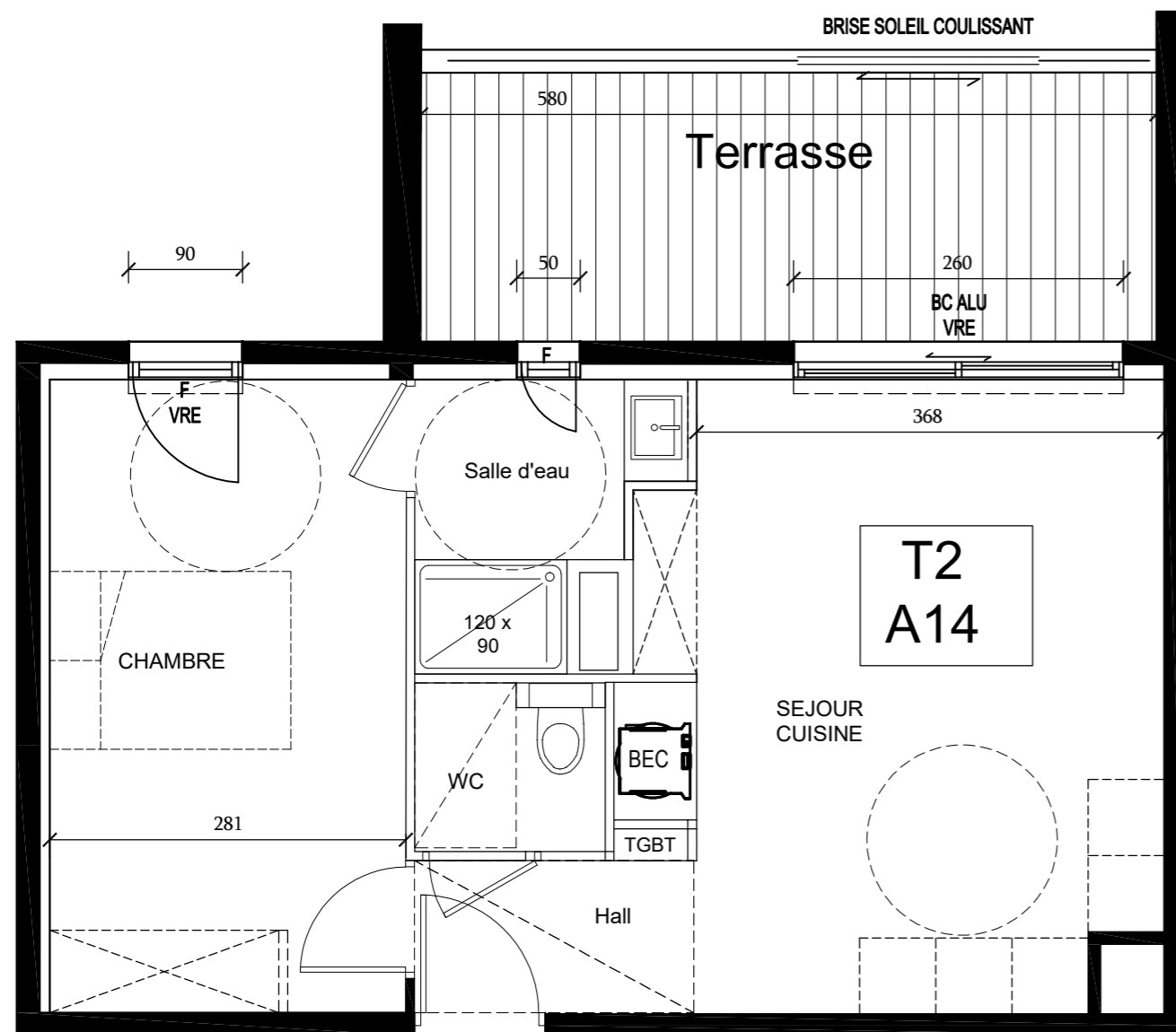
Rendez-vous sur notre site internet [www.speri.fr](http://www.speri.fr)

Etage : R+1      Type : 2      Lot : A14  
Date : Mai 2021

## LOCALISATION

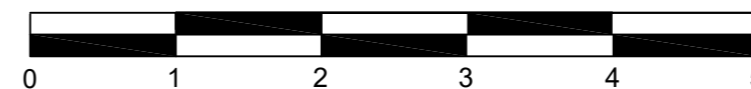


265 avenue de la Touloubre  
13540 Puyricard, Aix-en-Provence



### LEGENDE

- |                            |                                 |
|----------------------------|---------------------------------|
| PL Placard                 | FC Fenetre Coulissante          |
| F Fenetre                  | VB Volet Battant                |
| PF Porte Fenetre           | VRE Volet Roulant Electrique    |
| BC Baie Coulissante        | GC Garde Corps                  |
| BS Brise Soleil            | BEC Chauffe eau thermodynamique |
| ▨ Soffites et faux-plafond | TGBT Tableau Electrique         |
| ○ Haie végétale            | ○ Séparatif                     |



### SURFACE HABITABLE :

Séjour / Cuisine	19,4 m <sup>2</sup>
Hall	2,7 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4,0 m <sup>2</sup>
Chambre	14,4 m <sup>2</sup>
WC	2,0 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE TOTALE :</b>	<b>42,50 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	12,3 m <sup>2</sup>



SPERI SARL - RCS Aix 342 254 315  
Espace Beauvalle Bât.C - 6 rue Mahatma Gandhi - 13090 Aix-en-Provence  
speri@speri.fr - Tél. 06 26 90 02 47 - 04 42 91 34 34  
SPERI est membre de la Fédération des Promoteurs Immobiliers de Provence

NOTA : Le présent document exprime les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces sont approximatives. Des variantes peuvent intervenir en fonction des contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas figurés et peuvent être modifiés pour des questions techniques. La hauteur sous soffites, faux-plafonds et retombées de poutre ne serait être inférieure à 2.00m. Les éléments de mobiliers et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif.